

Zawada, 23.08.2018 r.

Nr: DZ/PZP/16/2018/1

Dotyczy: Wyjaśnień udzielanych przez Zamawiającego dotyczących treści dokumentacji przetargowej na „Kompleksowe utrzymanie urządzeń i instalacji wentylacji, klimatyzacji i centralnego odkurzenia” (numer postępowania przetargowego DZ/PZP/16/2018).

Działając zgodnie z zasadą przejrzystego i obiektywnego podejścia do przetargu i jawności przetargu, udzielamy następujących wyjaśnień dotyczących dokumentacji przetargowej na „Kompleksowe utrzymanie urządzeń i instalacji wentylacji, klimatyzacji i centralnego odkurzenia”.

Zgodnie z treścią pkt. 14.1 SIWZ cz. I dot. postępowania w trybie przetargu nieograniczonego nr NZ/PZP/16/2018 na „Kompleksowe utrzymanie urządzeń i instalacji wentylacji, klimatyzacji i centralnego odkurzenia w Enea Połaniec S.A.” prosimy o udzielenie informacji na pytania:

1. W SIWZ cz. I pkt. 30.1 i w SIWZ cz. III pkt. 8.1 – mówi się o tym, iż wybrany Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto (4 – letnie wynagrodzenie całkowite) najpóźniej do dnia podpisania Umowy – dla formy gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej.

Pytanie 1:

Czy Zamawiający dopuszcza wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w wysokość 10% wynagrodzenia brutto dla każdego roku oddzielnie tj. wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania dla lat kolejnych tj. 2020, 2021, 2022, będzie następowało najpóźniej do 31 grudnia roku poprzedniego?

Odpowiedź na pytanie 1:

Zamawiający, zgodnie z art. 150 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. 2017, poz. 1579 ze zm.), nie dopuszcza takiej możliwości.

2. Zapisy w SIWZ cz. I pkt. 30.7.2 i 30.7.3 oraz SIWZ cz. III (załącznik nr 5) mówią i przedstawiają wzór gwarancji dobrego wykonania Umowy.

Pytanie 2:

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość przedłożenia przez Wykonawcę gwarancji na innym wzorze, niż ten zawarty w SIWZ tj. wzory gwarancji wystawiane przez banki wg. ich wewnętrznych procedur i wymogów korporacyjnych?

Odpowiedź na pytanie 2:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.



3. SIWZ cz. I załącznik nr 1, przedstawia formularz oferty do wypełnienia. Celem poprawnego wypełnienia formularza, prosimy o wyjaśnienia j.n.:

Pytanie 3:

Czy poszczególne wartości wynagrodzeń tj. ryczałtowych i powykonawczych w tabeli formularza oferty należy podać za 4 - lata Umowy, czy może za 1 - rok?

Odpowiedź na pytanie 3:

Wartości należy podać za cały okres trwania umowy.

Pytanie 4:

Prosimy o potwierdzenie czy wartość „materiałów i części zamiennych” w kwocie 300.000 zł wpisana przez Zamawiającego w formularzu oferty dotyczy jednego roku czy czterech lat ?

Odpowiedź na pytanie 4:

Wartość na jeden rok wynosi 324.545,00 zł netto, natomiast wartość na cały okres Umowy wynosi 1.298.180,00 zł netto. Na tej podstawie ulega zmianie pkt 1 Załącznika nr 1 do Części I SIWZ. Nowe brzmienie pkt 1 Załącznika nr 1 do Części I SIWZ jest następujące:

1. Oferujemy wykonanie zamówienia za cenę:

WYNAGRODZENIE BRUTTO ZA ZAKRES PRAC ROZLICZANY RYCZAŁTOWO [PLN]	
Słownie brutto :	
WYNAGRODZENIE NETTO ZA ZAKRES PRAC ROZLICZANY RYCZAŁTOWO [PLN]	
słownie netto :	
podatek VAT (...%)	
Słownie VAT:	
WYNAGRODZENIE BRUTTO ZA ZAKRES PRAC ROZLICZANY POWYKONAWCZO [PLN]	
Słownie brutto :	
WYNAGRODZENIE NETTO ZA ZAKRES PRAC ROZLICZANY POWYKONAWCZO [PLN]	
Słownie netto :	
podatek VAT (...%)	
Słownie VAT:	
WYNAGRODZENIE BRUTTO ZA ZAKRES PRAC ROZLICZANY RYCZAŁTOWO I POWYKONAWCZO	





Enea Połaniec S.A.
28-230 Połaniec, Zawada 26
www.enea-polaniec.pl

NIP 866-000-14-29
REGON 830273037

[PLN]	
SŁOWNIE brutto:	
WYNAGRODZENIE NETTO ZA ZAKRES PRAC ROZLICZANY RYCZAŁTOWO I POWYKONAWCZO [PLN]	
Słownie netto:	
podatek VAT (...%)	
Słownie VAT:	
WARTOŚĆ MATERIAŁÓW I CZĘŚCI ZAMIENNYCH	
SŁOWNIE brutto:	
WARTOŚĆ MATERIAŁÓW I CZĘŚCI ZAMIENNYCH	
Słownie netto:	1.298.180,00 zł
podatek VAT (...%)	
Słownie VAT:	

4. W SIWZ cz. I załącznik nr 1 – formularz oferty brak jest miejsca na określenie przez Oferenta okresu rękojmi za wady Przedmiotu Umowy, natomiast w SIWZ cz. III pkt. 7.4 jest pozostawione wolne miejsce na jego określenie.

Pytanie 5:

Prosimy o wyjaśnienie i określenie w które miejsce w formularzu oferty należy wpisać okres rękojmi?

Proszę o wpisanie okresu rękojmi na końcu pkt 1 Załącznika nr 1 do Części I SIWZ.

Odpowiedź na pytanie 5:

Zamawiający stosownie dokona modyfikacji Załącznika nr 1 do Części I SIWZ w tym zakresie tj. pkt 4 Załącznika nr 1 do Części I SIWZ..

5. W SIWZ cz. II pkt. 2.3.1 mówi, że Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie i na swój koszt niezbędne wyposażenie, a także środki transportu nie będące w dyspozycji Zamawiającego konieczne do wykonania usług. Ze względu, iż zapis ten jest zbyt ogólny i naraża potencjalnego Wykonawcę na nieznanne - nieokreślone koszty - poprzez nie określenie przez Zamawiającego o jakie niezbędne wyposażenie i środki transportu chodzi.

Pytanie 6:

Prosimy o sprecyzowanie zapisów i podanie zamkniętych katalogów wyposażenia, środków transportu - podając parametry techniczne (np. samochód dostawczy powyżej 3,5t, itp.) oraz określenie ilości godzin pracy wykorzystania sprzętu oddzielnie dla prac ryczałtowych i rozliczanych powykonawczo?

Odpowiedź na pytanie 6

Załącznik 1.4 do Części II SIWZ precyzuje dokładnie wyposażenie. Wykonawca realizując zakres prac o podobnej specyfice ma rozpoznać, jaki sprzęt i przez jaki czas jest potrzebny.

6. SIWZ cz. II a dokładnie, załącznik nr 1.4 określa sprzęt specjalistyczny, który potencjalny Wykonawca ma zabezpieczyć we własnym zakresie i na swój koszt. Ze względu, iż zapis ten jest zbyt ogólny naraża potencjalnego Wykonawcę na nieznane – nieokreślone koszty poprzez nie określenie przez Zamawiającego o jakie dokładnie maszyny, urządzenia chodzi.

Pytanie 7:

Prosimy o sprecyzowanie zapisów i podanie rodzajów sprzętu specjalistycznego, w tym poprzez podanie parametrów technicznych (przede wszystkim dotyczy pozycji jak: sprzęt transportowy, niezbędne narzędzia)?

Odpowiedź na pytanie 7.

Załącznik 1.4 do Części II SIWZ precyzuje dokładnie rodzaj sprzętu i narzędzi.

7. W SIWZ cz. II – załącznik nr 1.5 Zamawiający określił wykaz materiałów pomocniczych koniecznych do realizacji zamówienia. Wg Oferenta, znajdują się tam również materiały podstawowe jak i części zamienne, których wartość zakupu kształtuje się od kilkudziesięciu złotych do nawet kilku tysięcy za sztukę. Znajdowanie się takich materiałów w wykazie materiałów pomocniczych oraz nie określenie precyzyjnie ilości, rodzaju, typów itd. potrzebnych do realizacji Umowy, wymusza na Oferencie oszacowanie ryzyka z tym związanego – co w konsekwencji znacząco wpłynie na wartość Umowy dla prac ryczałtowych i stawki do rozliczeń powykonawczych.

Pytanie 8:

Prosimy o potwierdzenie wykazu materiałów pomocniczych podanych przez Zamawiającego?

Odpowiedź na pytanie 8:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 9:

Prosimy o określenie i sprecyzowanie zapisów poprzez podanie ilościowego zużycia zawartych w wykazie materiałów w zestawieniu rocznym: osobno dla zakresu prac ryczałtowych i prac rozliczanych powykonawczo dla materiałów, z podaniem takich parametrów jak: typ, wielkość, długości, nazwa handlowa, gatunek materiałowy, twardość itp. dla materiałów j.n.:

- bezpieczniki,
- blok – styki podstawowe i pomocnicze,
- diody sygnalizacyjne,
- freon,
- gniazda nadtyńkowe 250V
- gniazda wtyczkowe w obudowie metalowej 500V
- kasety sterujące,
- kratki wentylacyjne,
- listwa zaciskowa,
- maty filtracyjne, filtry,
- nakrętki,



- olej do sprężarek,
- olej przekładniowy,
- olej silnikowy,
- olej do pomp próżniowych,
- pasy klinowe typ a,b,c,z
- przekaźniki,
- pierścienie typ A /simmerring/,
- płyta uszczelniająca klingieryt uniwersalny,
- płyty gumowe olejoodporne,
- podkładka,
- prezostaty,
- przewody zasilające i sterownicze o długości do 5m
- puszki bakielitowe uniwersalne,
- puszki hermetyczne 4 wylotowe,
- siatka „leduchowskiego” z blachy stalowej gr 1,5 do 2,5 mm,
- siatka karbowana – formaty z drutu stalowego 2400x1000x30x3,
- styczniki,
- śruby,
- szczotki prądowe,
- wentylatory do szaf sterowych oraz falowników,
- wkładki topikowe,
- wtyczka izolacyjna 380V,
- wkręty (poz. 72 do 76),
- wyłączniki 230V, 380V,
- wtyczki sieciowe 2P+Z 10/16A 220/250V
- zawleczki,
- żarówki halogenowe,
- żarówki 230V,
- żarówki kontrolne,

Odpowiedź na pytanie 9:

Wykonawca realizujący prace o podobnym profilu powinien posiadać wiedzę, jakie jest średnie zużycie poszczególnych materiałów przy usuwaniu usterek w przedmiotowym zakresie

Pytanie 10:

Prosimy o podanie, jak będą rozliczane powyższe materiały w przypadku przekroczenia szacowanych przez Zamawiającego ilości zużytych do realizacji Umowy?

Odpowiedź na pytanie 10:

Zamawiający nie przewiduje szacowania ilościowego.

8. W SIWZ cz. II – w załączniku nr 1.6 Zamawiający określił wykaz materiałów podstawowych i części zamiennych, koniecznych do realizacji umowy rozliczanych powykonawczo. Dla zawartych tam materiałów Zamawiający nie dla wszystkich zawartych tam pozycji określił stany ilościowe jak i parametry techniczne tj. typ, rozmiar, nazwy, numery katalogowe itp.

Pytanie 11:

Prosimy o wyjaśnienie braku podania przez Zamawiającego stanów ilościowych w niektórych pozycjach Wykazu z Załącznika nr 1.6. ?

Odpowiedź na pytanie 11:

W pkt. 5 Załącznika łożyska należy przyjąć po 2 szt. każdego wymienionego rodzaju łożysk i pierścieni Zamawiający dokona stosownej modyfikacji Załącznika nr 1.6 w Części II SIWZ.

Pytanie 12:

Czy Zamawiający uzupełni ilości i parametry techniczne w pozycjach Załącznika nr 1.6., gdzie nie zostało to określone?

Odpowiedź na pytanie 12:

Ilości zostały zdefiniowane w odpowiedzi na pytanie 11, natomiast parametry techniczne zgodne z normą dla tego typu wyrobów

9. W SIWZ cz. II pkt. 3.1 Zamawiający określił iż zleci Wykonawcy, a Wykonawca zapewni obsadę dla prac określonych w zakresie 1.2.1 do 1.2.4 od poniedziałku do piątku na I i II zmianie oraz zapewni gotowość pracowników, (dyżury domowe – 2 osoby), na III zmianie oraz dni wolne i święta.

Pytanie 13:

Prosimy o podanie o które pkt. 1.2.1 do 1.2.4 chodzi, gdyż w SIWZ cz. II jest tylko pkt. 1.2.1 dla prac rozliczanych powykonawczo?

Odpowiedź na pytanie 13:

Pkt 3.1 powinien brzmieć: „Dla wykonywania prac określonych w pkt 1.1.1 do 1.1.4 Wykonawca zapewni pracowników na I i II zmianie w dni robocze od poniedziałku do piątku oraz zapewni gotowość pracowników (dyżur domowy – 2 osoby) w dni wolne od pracy i święta oraz na III zmianie w dni robocze”. Zamawiający dokona stosownej modyfikacji dokumentu Części II SIWZ.

10. SIWZ cz. II pkt. 5.1 zawiera tabelę określającą czas przystąpienia przez Wykonawcę do wykonywania czynności, prac dla zakresu: utrzymania urządzeń wentylacji, klimatyzacji i centralnego odkurzenia.

Pytanie 14:

Prosimy o podanie pojęcia „usługi krytycznej” oraz podanie słownej definicji co oznaczają liczby w kolumnie priorytet?

Odpowiedź na pytanie 14:



Usługa krytyczna to usterka, która może limitować pracę innych urządzeń na skutek wystąpienia awarii urządzeń wentylacji, klimatyzacji i centralnego odkurzenia, a także może powodować zagrożenie bezpieczeństwa.

Czytając wiersze tabeli poziomo mamy pełne wyjaśnienie poszczególnych usług oraz czasów na ich realizację. Status określony w tabeli 0 – jest określeniem krytycznym dla danej instalacji, jest to instalacja newralgiczna, Następne cyfry od 1-3 kategoryzują ważność poszczególnych instalacji dla zlecającego.

Pytanie 15:

Prosimy o informację do jakich służb Zamawiającego (służby ruchu, specjalista ds. remontów, inne) należy nadawać priorytetów danych usterek?

Odpowiedź na pytanie 15:

Pracownicy Zamawiającego (pionu wytwarzania, specjaliści techniczni) wystawiający zawiadomienie określą status usterek w systemie SAP.

11. W SIWZ cz. II pkt. 7.1.4 mówi się, iż termin i zakres inspekcji wizualnej winien być uzgodniony z przedstawicielem Zamawiającego przed jej rozpoczęciem.

Pytanie 16:

Prosimy o potwierdzenie czy Wykonawca ma każdorazowo uzgadniać z Zamawiającym „inspekcje wizualne”, pomimo faktu, że należy to do zwykłego obowiązku Wykonawcy przez przystąpieniem do realizacji prac?

Odpowiedź na pytanie 16:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 17:

Prosimy o podanie harmonogramu rocznego przeglądów, inspekcji będących w zakresie ryczałtowym w rozbiściu na miesiące?

Odpowiedź na pytanie 17:

Załącznik 1.1 do SIWZ II określa dokładnie częstotliwość przeglądów. W połączeniu ze spisem urządzeń Wykonawca opracuje harmonogram, który uwzględni zakres zleconych prac.

12. W SIWZ cz. II pkt. 9.13 mówi się, iż Wykonawca po podpisaniu Umowy uzyska upoważnienie dla swoich pracowników do pełnienia funkcji: poleconodawcy, koordynującego, zlecającego, dopuszczającego i zezwalającego.

Pytanie 18:

Prosimy o potwierdzenie czy Wykonawca – jego pracownicy będą pełnić wszystkie te funkcje?

Odpowiedź na pytanie 18:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 19:

Czy zapis tego punktu oznacza, iż cała organizacja pracy związana z poleceniami i zleceniami podczas realizacji Umowy należy do Wykonawcy oraz czy wykonawca musi na każdej ze zmian posiadać odpowiednie służby do celów wydawania poleceń, zleceń, dopuszczeń itd.?

Odpowiedź na pytanie 19:

Cała organizacja prac jest po stronie Wykonawcy.

Pytanie 20:

Prosimy o podanie jaki czas po podpisaniu Umowy, będzie miał Wykonawca na zdobycie stosownych upoważnień (pkt 9.12 SIWZ cz. II) ?

Odpowiedź na pytanie 20:

Zdobycie odpowiednich uprawnień może się odbyć niezwłocznie po podpisaniu umowy, jednak po czasie nie dłuższym niż 4 tygodni od podpisania umowy.

Pytanie 21:

Czy zakres organizacji pracy określony w IOBP dotyczy również dopuszczeń, koordynacji w zakresie obiektów ruchu elektrycznego, w których znajdują się układy klimatyzacji i wentylacji?

Odpowiedź na pytanie 21:

Zakres organizacji prac na terenach i obiektach ruchu elektrycznego jest określony w instrukcji IOBP dla Enea Polaniec.

13. W SIWZ cz. II pkt. 10 zawarto zapisy odnośnie podłączenia i obsługa programów PI i SAP.

Pytanie 22:

Czy przewiduje się możliwość doszkolenia pracowników Wykonawcy przez Zamawiającego w zakresie systemów SAP i PI oraz jaki jest koszt przeszkolenia 1 pracownika w ww. systemach?

Odpowiedź na pytanie 22:

Pkt 10 SIWZ II wyraźnie określa te czynności.

Pytanie 23:

Znając organizację i procedury oraz zapisy IOBP w odniesieniu do organizacji pracy tj. funkcja poleceniodawcy, koordynującego, dopuszczającego i zlecającego oraz obecność takich służb - osób funkcyjnych na każdej



zmianie Oferent, uważa iż ilość bezpłatnych udostępnianych licencji przez Zamawiającego jest niewystarczająca. Czy Zmawiający jest w stanie udostępnić więcej bezpłatnych licencji (6 – 8 szt.)?

Odpowiedź na pytanie 23:

Zgodnie z pkt 10.5 i 10.6 Części II SIWZ.

14. W SIWZ cz. II pkt. 13.3 zawarto tabelę dokumentów wymaganych przez Zamawiającego do i podczas realizacji Umowy oraz w pkt. 15 SIWZ zawarto zapisy o dostarczaniu do Zamawiającego owej dokumentacji.

Pytanie 24:

Prosimy o podanie, które z tych dokumentów wymagane będą jednorazowo tj. po podpisaniu Umowy, a które do każdej zleconej pracy powykonawczej?

Odpowiedź na pytanie 24:

Zgodnie z zapisami pkt 13.3 oraz 15 Części II SIWZ.

Pytanie 25:

Czy dla zakresu prac ryczałtowych wymagana również, będzie taka dokumentacja – jeśli tak to które dokumenty?

Odpowiedź na pytanie 25:

Zamawiający potwierdza powyższe – chodzi o dokumenty, które będą się odnosić do danego rodzaju wykonywanych prac, oprócz przeglądów i konserwacji.

Pytanie 26:

Czy zapis pkt. 15 dotyczy zakresu prac ryczałtowego i powykonawczego, czy tylko powykonawczego?

Odpowiedź na pytanie 26:

Dotyczy obu zakresów.

15. W SIWZ cz. II – załącznik nr 1.1, wiersz w tabeli – dysponowania pracownikami z uprawnieniami E i D gr. I bez ograniczenia napięcia.

Pytanie 27:

Prosimy o informację czy powyższa informacja jest poprawna i obsługa jakich urządzeń zainstalowanych u Zamawiającego wymusza posiadanie takich uprawnień?

Odpowiedź na pytanie 27:

Informacja jest poprawna. Wejście pracowników do rozdzielni 6kV wymaga tego typu uprawnień, celem kontroli wentylacji i klimatyzacji.

16. W SIWZ cz. II załącznik nr 1.2. znajduje się zapis odnośnie zasad rozliczeń powykonawczych tj. iż rozliczenia będą prowadzone w oparciu o ustaloną stawkę za rbg, zużyte materiały, koszty zakupu materiałów, sprzęt rozliczane wg. KNR, ZNP, kal. indywidualnych i w oparciu o czas rzeczywisty, natomiast w SIWZ cz. III pkt. 5.9, 5.10 i 5.12 zapisy mówią iż sprzęt, materiały Pomocnicze (gdzie również wg Wykonawcy znajdują się materiały podstawowe i części zamienne) mają być zawarty w stawce.

Pytanie 28:

Prosimy o sprecyzowanie i informację, który zapis jest poprawny?

Odpowiedź na pytanie 28:

Zamawiający dokona stosownej modyfikacji w Załączniku nr 1.2 w Części II SIWZ.

17. W SIWZ cz. II załącznik nr 1.2. Zamawiający określa szacunkową liczbę godzin na realizację remontów planowych rozliczanych powykonawczo w ilości 5500 rbg

Pytanie 29:

Prosimy o podanie ilości godzin w rozbiu na godziny pracy w dni powszednie I i II zmiana, oraz pracy na III zmianie i dni świąteczne, wolne od pracy dla pozycji j.w. ?

Odpowiedź na pytanie 29:

Prace zlecone będą prowadzone na I zmianie w dni robocze, jedynie prace awaryjne pozaryczałkowe mogą być prowadzone na II i III zmianie. Wykonawca sam musi ocenić na podstawie swojego doświadczenia jaki procent prac będzie wykonywany na III zmianie i w dni świąteczne.

18. W SIWZ cz. II załącznik nr 1.2. Zamawiający określa szacunkową liczbę godzin na realizację remontów rozliczanych powykonawczo w ilościach 5500 rbg oraz w SIWZ cz. III załącznik nr 1 do umowy i SIWZ cz. II – formularz oferty tj. pkt. 2 – załącznik nr 5 do oferty wymaga podania stawek dla usług rozliczanych powykonawczo w rozbiu na:

- pracę w dni powszednie I i II zmianę;
- pracę na III zmianie i dni świąteczne, wolne od pracy;

Pytanie 30:

Celem poprawnego wyliczenia oferty , prosimy o podanie ilości godzin w rozbiu godziny pracy w dni powszednie I i II zmiana, oraz pracy na III zmianie i dni świąteczne, wolne od pracy ?

Odpowiedź na pytanie 30:

Odpowiedź zawarta w odpowiedzi na pytanie 38:

Pytanie 31:

Czy należy podać jedną stawkę czy kilka dla rozliczeń: ZNP, KNR, kal. indywidualnej, czasu rzeczywistego = co sugerują wiersze w tabeli załącznik nr 1 do Umowy SIWZ cz. III?

Odpowiedź na pytanie 31:



Wykonawca jest zobowiązany do podania po jednej stawce za roboczogodzinę dla każdej z pozycji od 1 do 2 w tabeli pod nazwą „Usługi rozliczane powykonawczo”, stanowiące Załącznik nr 1 do Części III SIWZ.

Pytanie 32:

Jeśli Wykonawca ma podać jedną stawkę do rozliczeń powykonawczych, to czy należy rozumieć iż wartość podana w formularzu oferty ma być sumą iloczynów ilości rbg podanych przez Zmawiającego dla pracy w dniu powszednie na I i II zmianie i ilości rbg dla pracy na III zmianie i dni świąteczne, wolne od pracy?

Odpowiedź na pytanie 32:

Stawki mają być skalkulowane zgodnie z tabelą stanowiącą Załącznik nr 1 do Części III SIWZ.

19. SIWZ cz. III pkt. 1.10 jest zapis mówiący o tym jakie aktualne świadectwa kwalifikacyjne powinni posiadać pracownicy na odpowiednich stanowiskach tj. monter, elektromonter, dozór.

Pytanie 33:

Prosimy o potwierdzenie , że uprawnienia dla pkt 10 w zakresie czynności kontrolno pomiarowych , nie dotyczą wszystkich monterów, elektromonterów, dozoru ?

Odpowiedź na pytanie 33:

Pkt 1.10 Części III SIWZ dokładnie określa powyższe wymagania.

Pytanie 34:

Prosimy o potwierdzenie przez Zamawiającego , że zapis odnośnie pkt 10 Gr I i II, dotyczy faktu , że minimum 1-na osoba powinna posiadać uprawnienia pkt. 10 w zakresie kontrolno - pomiarowym dla pkt. 2, 4, 5, 6, 7, 10?

Odpowiedź na pytanie 34:

Pkt 1.10 określa dokładnie powyższe wymagania

20. W SIWZ cz. III pkt. 5.3 i 5.7 mówi co obejmuje wynagrodzenie ryczałtowe, zapis w dwóch pkt. Umowy wpływa na jej nieczytelność.

Pytanie 35:

W związku z wzajemnie nie pokrywających się zapisach punktów j.w. prosimy o stanowisko Zamawiającego , który zapis jest obowiązujący dla Wykonawcy?

Odpowiedź na pytanie 35:

Pkt 5.3 oraz 5.7 Części III SIWZ wzajemnie się uzupełniają i obydwa należy brać pod uwagę.

21. W SIWZ cz. III pkt. 5.3 i 5.7 mówi się o pozostałym sprzecie, innym sprzecie i wyposażeniu niezbędnym do usuwania usterek objętych ryczałtem oraz zapisy mówiące o innych kosztach.

Pytanie 36:



Prosimy o precyzyjne podanie, rozwinięcie zapisów „pozostałym sprzęcie, innym sprzęcie” oraz „innych kosztach” co Zamawiający ma na myśli pod tymi sformułowaniami np. czy w ryczałcie ma zawierać się praca zwyżki, samochodu dostawczego powyżej 3,5t, odbiorów UDT itp.

Odpowiedź na pytanie 36:

Pkt 5.3 i 5.7 Części III SIWZ precyzują dokładnie sprzęt potrzebny do realizacji prac ryczałtowych.

22. W SIWZ cz. III pkt. 5.8.2 – Zamawiający wyłącza możliwość rozliczania prac wg. KNR - 13.

Pytanie 37:

Prosimy o informację, co jest podstawą do wyłączenia możliwości rozliczania prac wg. KNR -13, gdyż jest to typowy katalog dla robót budowlanych w energetyce?

Odpowiedź na pytanie 37:

W Części III SIWZ brak jest pkt 5.8.2.

Pytanie 38:

Prosimy o informację, który zapis w rzeczywistości jest poprawny odnośnie możliwości rozliczania prac powykonawczych – czy zawarty w SIWZ cz. III pkt. 5.8.2, czy SIWZ cz. II załącznik nr 1.2. (tu zapis nie powoduje wyłączenia)?

Odpowiedź na pytanie 38:

W Części III SIWZ brak jest pkt 5.8.2.

23. W SIWZ cz. III pkt. 5.9, 5.10 i 5.12 pojawiają się pojęcia sprzętu podstawowego, sprzętu innego niż podstawowy.

Pytanie 39:

Prosimy o podanie pojęcia sprzętu podstawowego i sprzętu innego niż podstawowy – czy należy rozumieć przez to pojęcie sprzęt specjalistyczny?

Odpowiedź na pytanie 39:

Pkt 5.9 Części III SIWZ dokładnie określa sprzęt, jaki jest przyjmowany do rozliczeń.

Pytanie 40:

Prosimy o podanie precyzyjnego zamkniętego katalogu z podaniem nazw i parametrów technicznych sprzętów podstawowych i innych niż podstawowe – w rozumieniu Oferenta jako „specjalistyczny”.

Odpowiedź na pytanie 40:

Pkt 5.9 i 5.10 Części III określa sprzęt brany do rozliczeń.

24. W SIWZ cz. III pkt. 5.12 Zamawiający zawarł zapis iż w kosztorysach powykonawczych będą uwzględniane koszty pracy sprzętu innego niż podstawowy wg. norm określonych w ZNP, KNR itd. Ze względu iż normatywy ZNP i katalogi KNR nie precyzują – dzielią sprzęt na podstawowy i inny niż podstawowy – „specjalistyczny” i

ponadto dla prac rozliczanych wg. KNR obowiązuje zasada „ekwiwalentności robocizny i sprzętu” co z zasady nie zezwala na takie podziały i zerowanie pozycji pracy sprzętu wyrzucone przez tabele norm KNR.

Pytanie 41:

Prosimy o podanie precyzyjnego zamkniętego katalogu z podaniem nazw i parametrów technicznych sprzętów podstawowych i innych niż podstawowe – w rozumieniu Wykonawcy jako „specjalistyczny”.

Odpowiedź na pytanie 41:

Odpowiedź jak w odpowiedzi na pytanie 40.

Pytanie 42:

Prosimy o informację czy Zamawiający uwzględni w rozliczeniach powykonawczych, pozycję rozliczaną wg. KNR jako dodatek za zakład czynny?

Odpowiedź na pytanie 42:

Dodatek za zakład czynny należy uwzględnić w stawce w rozliczeniach powykonawczych.

25. SIWZ cz. III pkt. 6 zawiera zapisy - klauzule waloryzacyjne.

Pytanie 43:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie w pkt. 6.1 SIWZ cz. III zapisów o waloryzacji – wzroście cen określonych procentowo materiałów pomocniczych, gdzie w odczuciu Wykonawcy są zawarte materiały podstawowe i części zamienne wskazane szczegółowo w zadanym pytaniu nr 9 - gdzie na przestrzeni 4 lat realizacji Umowy – ceny tych materiałów mogą w znaczącym stopniu wzrosnąć, co wygeneruje straty dla Wykonawcy – gdyż materiały te są zarówno wykorzystywane dla prac ryczałtowych i rozliczanych powykonawczo. Przy braku takich zapisów Wykonawca musi oszacować swoje ryzyko, co niepotrzebnie powoduje zwiększenie wartości Oferty.

Przykład skali drastycznego wzrostu cen freonu: w roku 2018 cena w styczniu wynosiła 38 zł/kg, cena w lipcu wynosi 210 zł/kg.

Odpowiedź na pytanie 43:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

26. W SIWZ cz. II – załącznik nr 1.1 bieżąca konserwacja, przeglądy urządzeń wentylacji i klimatyzacji oraz instalacji centralnego odkurzenia.

Pytanie 44:

Czy w przypadku przebudowy, rozbudowy przez Zamawiającego instalacji wentylacji, klimatyzacji i instalacji centralnego odkurzenia będą ze strony Zamawiającego przeszkolenia nieodpłatne z tego zakresu?

Odpowiedź na pytanie 44:

Zamawiającego przewiduje przeszkolenia nieodpłatne z tego zakresu, pod warunkiem wyznaczenia przez Wykonawcę pracowników do przeszkolenia.

27. W SIWZ cz. II – załącznik nr 1.5. w wykazie materiałów pomocniczych znajduje się materiał pod pojęciem „kasy sterujące”.

Pytanie 45:

Prosimy o informację o jakiego rodzaju kasety sterujące chodzi i do jakich urządzeń mają zastosowanie podczas prowadzonych prac na urządzeniach klimatyzacji, wentylacji oraz odkurzenia?

Odpowiedź na pytanie 45:

Wykonawca usługi realizując prace posiada wiedzę, że chodzi tu o kasety sterownicze do instalacji odkurzenia , wentylacji klimatyzacji.

28. W SIWZ cz. II – załącznik nr 1.1 – zapis mówiący o naprawach elementów aparatury na układach zasilania i sterowania.

Pytanie 46:

Prosimy o podanie co Zamawiający rozumie pod pojęciem naprawa. Czy oznacza to iż elementy aparatury na układach zasilania i sterowania, dokładnie naprawa płyt sterowniczych i innych Wykonawca ma remontować na własny koszt?

Odpowiedź na pytanie 46:

Naprawa polega na wymianie uszkodzonych elementów układu, natomiast wymieniona płyta jest elementem scalonym i nie podlega naprawie tylko wymianie.

29. W SIWZ cz. I pkt. 9.2 mówi się, iż Wykonawca który będzie polegał na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów musi przedstawić zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia w formie określonej w Załączniku nr 9 do formularza „Oferta”. Ze względu iż w SIWZ cz. I nie ma załącznika o takim numerze.

Pytanie 47:

Prosimy o potwierdzenie, że Załącznik nr 6 do formularza „Oferta” jest właściwym załącznikiem do złożenia zobowiązania o oddaniu Oferentowi do dyspozycji zdolności lub sytuacji finansowej innych podmiotów?

Odpowiedź na pytanie 47:

W pkt 9.2 w części I SIWZ powinna być mowa o Załączniku nr 6. Zamawiający dokona stosownej modyfikacji Części I SIWZ.

30. W SIWZ cz. III pkt. 5.10 stawka za roboczogodziny przyjmowane do rozliczeń nie zawiera kosztów budowy rusztowań powyżej 4 m wysokości.

Pytanie nr 48:

Prosimy o potwierdzenie, czy stawka za roboczogodziny przyjmowane do rozliczeń ma zawierać koszty budowy rusztowań do 4 m wysokości?

Odpowiedź na pytanie 48:

Zarówno Normatyw jak i KNR mają w nakładach Robocizny zawarty nakład na rusztowania do 4 m wysokości

Pytanie nr 49:

Prosimy o podanie, określenie powierzchni dla jednego rusztowania w m² lub/m³ - do 4 m wysokość, którego cena ma być zawarta w stawce za roboczogodziny rozliczane powykonawczo?

Odpowiedź na pytanie 49:

Odpowiedź jest zawarta w odpowiedzi na pytanie 48.

31. W SIWZ cz. III pkt. 8.1 mówi o wysokości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto.

Pytanie 50:

Czy Zamawiający, wyrazi zgodę na obniżenie określonej w SIWZ cz. III pkt. 8.1 procentowej wysokości zabezpieczenia z 10% na 3%?

Odpowiedź na pytanie 50:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe .

Pytanie 51:

W przypadku braku akceptacji ze strony Zamawiającego wysokości zabezpieczenia na poziomie 3% - prosimy o podanie wartości akceptowalnej dla Zamawiającego?

Odpowiedź na pytanie 51:

Odpowiedź znajduje się w odpowiedzi na pytanie 50.

32. W SIWZ cz. III – załącznik nr 5 do Umowy – określa wzór, formularz gwarancji dobrego wykonania Umowy.


Pytanie 52:

Czy Zamawiający, wyrazi zgodę na rozdzielnie i dostarczenie oddzielnie:

- Gwarancji Dobrego Wykonania Umowy na czas realizacji Umowy?
- Gwarancję rękojmi za wady wynikające z przedmiotu Umowy na czas gwarancji określony w Umowie?

Odpowiedź na pytanie 52:

Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Gwarancję Dobrego Wykonania Umowy na czas realizacji Umowy, zgodnie z art. 151 ust. 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), natomiast kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, wynosząca 30% wartości Gwarancji Dobrego Wykonania Umowy, będzie pozostawiona przez 12 miesięcy po upływie okresu Gwarancji Dobrego Wykonania Umowy.

DYREKTOR PIONU
ZAKUPÓW I LOGISTYKI

Mirosław JABŁOŃSKI

